

## 1. ZÁKLADY, VODOROVNÉ A ZVYSLÉ KONŠTRUKCIE, STRECHA

ZÁKLADY	železobetónová konštrukcia s izoláciou proti vode
STENY NOSNÉ	železobetónové nosné steny jadra a jednotlivé steny medzi bytovými jednotkami
STENY OBVODOVÉ	tehlové bloky s optimálnym priečnym dierovaním pre vonkajšie steny hrúbky 300 mm so systémovými doplnkami a zateplovacím systémom 150 mm EPS vrátane dokončenej fasády (bielo-hnedá farebná kombinácia)
STENY MEDZIBYTOVÉ	akustické tehlové bloky hrúbky 300 mm
STENY PRIEČKOVÉ	tehlové bloky s optimálnym priečnym dierovaním pre vnútorné steny hrúbky 115 mm
POVRCHOVÁ ÚPRAVA STIEN	sadrové omietky vymalované na bielo, v kúpeľniach a na WC: vápenno-cementové omietky
KONŠTRUKCIE STROPNÉ na 1NP	železobetónové konštrukcie optimálnej hrúbky na splnenie tepelnoizolačných a zvukových podmienok medzi bytovými jednotkami
KONŠTRUKCIE STROPNÉ NA 2NP	sadrokartónový podhľad
SCHODIŠTE	železobetónová konštrukcia s nášľapnou vrstvou keramikou vnútornou
STRECHA	plochá strecha Fatrafol s tepelnou izoláciou a izoláciou proti vode – štrkové krytie strechy

## 2. SPOLOČNÉ PRIESTORY

POVRCHOVÁ ÚPRAVA	nášľapná vrstva keramická - vnútorná s rezanými soklami z toho istého materiálu, omietka sadrová vnútorná
OSVETLENIE	osvetlenie priestoru pred vstupom do objektu so svetidlom, osvetlenie vstupného priestoru a priestoru chodieb vrátane svietidiel

## 3. VÝPLNE OTVOROV

DVERE VCHODOVÉ - DOM	plastové dvere so sklenenou výplňou
DVERE VCHODOVÉ – BYT	dvere plné, otváracie, osadené v zárubni, bezpečnostné, s protipožiarnou bezpečnosťou podľa PD – kovanie bezpečnostné kľučka – guľa, kukátko,
OKNÁ A ZASKL. STENY	plastové okná 6 komorové s izolačným trojsklom

## 4. KÚRENIE A ROZVODY INŠTALÁCIE

KÚRENIE	podlahové kúrenie –elektrické infra Hevolta NanoCloth
KÚRENIE BYTU	podlahové kúrenie - elektrické infra Hevolta NanoCloth s digitálnymi termostatmi Hevolta Mind v každej miestnosti
ZDRAVOTECHNIKA	kompletné rozvody vody studenej a teplej, zápachové uzávierky bez zariadení predmetov, vývody vody opatrené ventilmi, zásobník TUV v každom byte
ELEKTROINŠTALÁCIA	zásuvky a vypínače s rozmiestnením podľa PD, samostatný prívod pre elektrickú varnú dosku, jednotlivé vývody pre svietidlá s rozmiestnením podľa PD
SLABOPRÚD	rozvod telefónu a televízie, predpríprava na alarm

## 5. VONKAJŠIE ÚPRAVY

PREDZÁHRADKY	vyčistené od najväčšieho stavebného odpadu. (finálna vrstva ornice a trávnik je v rézii kupujúceho) s oplotením jednotlivých predzáhradiek, spodný byt: vydláždená terasa zo zámkovej dlažby
PARKOVACIE MIESTA	spevnená plocha zámkovou dlažbou
SPEVNEŇ PLOCHY -	chodníky okolo komunikácií a ostatné pešie komunikácie zo zámkovej dlažby alebo betónových platní

Predávajúci si vyhradzuje právo nahradiť druh a kvalitu materiálov, alebo výrobkov uvedených vo vyššie uvedenom štandardnom vybavení bytu iným materiálom alebo výrobkom porovnateľnej kvality, prípadne zameniť spôsob prevedenia za iné, kvalitatívne a funkčne porovnateľné riešenie.